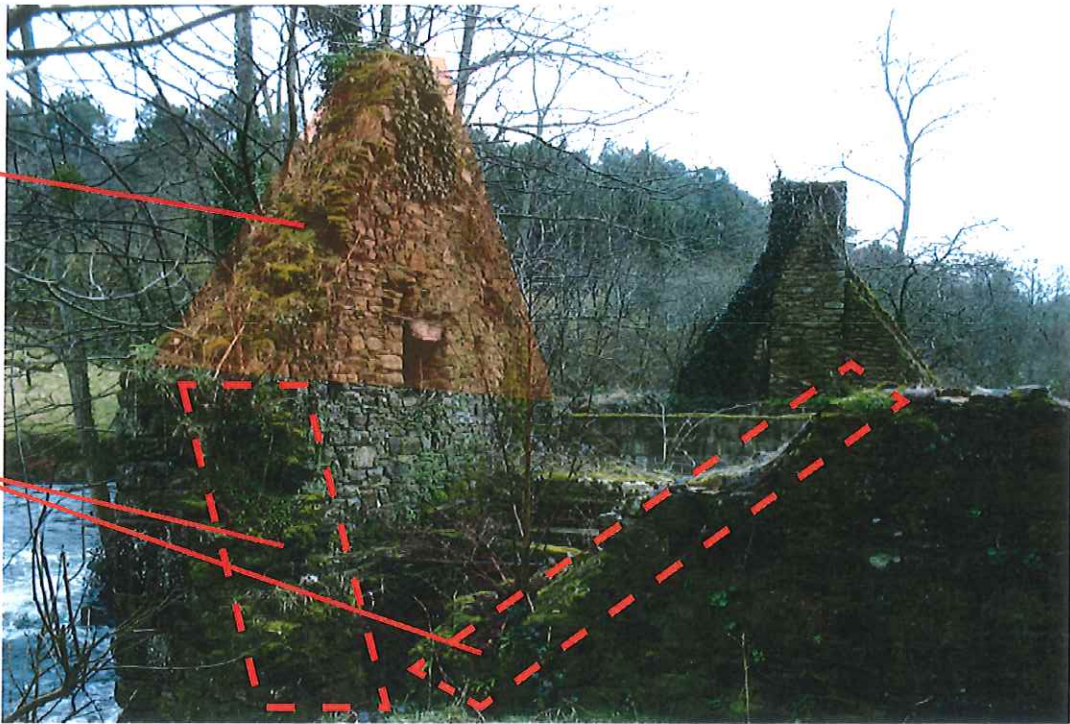




Partie de murs à démonter afin de mettre en sécurité le site



Démontage des pierres dissociées



Stabilisation et reprise d'empierrement à réaliser

Angle effondré à reconstruire



Arases de murs à démolir et reconstruire afin de parfaire la sécurité et l'étanchéité.



Récapitulatif du diagnostic du bâtiment :

- _Des démolitions partielles de murs sont à prévoir, ainsi que des reprises ou des reconstructions.
- _Les éléments en bois sont entièrement à remplacer.
- _Les éléments en parpaing ou en béton sont à démonter, afin de répondre à une cohérence architecturale. La seule entorse sera les arases qui pour une question de parfaite étanchéité durable seront à réaliser à base de ciment.
- _Il n'existe plus de charpente, ni de couverture, ni de menuiseries extérieures.
- _Les sols et murs font, tout ou partie, support pour les herbacés, les plantes grimpantes et les mousses.

Ouvrage :

Etude de faisabilité sur le moulin du Roc'h
Moulin du Roc'h 29300 ARZANO

N° de plan:

03

Titre:

DIAGNOSTIC

Maître d'ouvrage:

Mairie d'Arzano

Echelle :

1:1,13

Format :

A3

N° de projet :

ARA ROCH

Maître d'œuvre :

Raphalen Kevin EIRL
Kevin Raphalen Architecte

Contact :

Raphalen Kevin

N° de contact :

06 37 69 98 49

Email :

contact@atelier-raphalen.fr

RevID

ChID

Nom de changement

Date



Linteau en béton à démolir et remplacer par un linteau en bois massif

Mur en maçonnerie de parpaing à démolir



Description du projet lié à l'étude de faisabilité :

Pour permettre une réhabilitation cohérente d'une partie de ce moulin, deux axes sont à suivre:

- _ Une partie mise en sécurité du site pour un futur accès aux visiteurs
- _ Une partie sauvegarde des éléments architecturaux

Les murs seront conservés dans leur implantation. Un défrichage du site sera nécessaire ainsi qu'un démontage des murs intérieurs du projet. Une charpente neuve associée à une couverture en ardoise surmonteront cette surface. Une dalle à base de chaux pourra être mise en place, ainsi qu'un enduit également à base de chaux sur les murs intérieurs. Un bardage bois est à envisager sur la partie Ouest afin de clore cette dernière. Des menuiseries extérieures en bois massif pourront être mise en place afin de rentrer dans une cohérence pour l'ensemble des bâtiments du site.

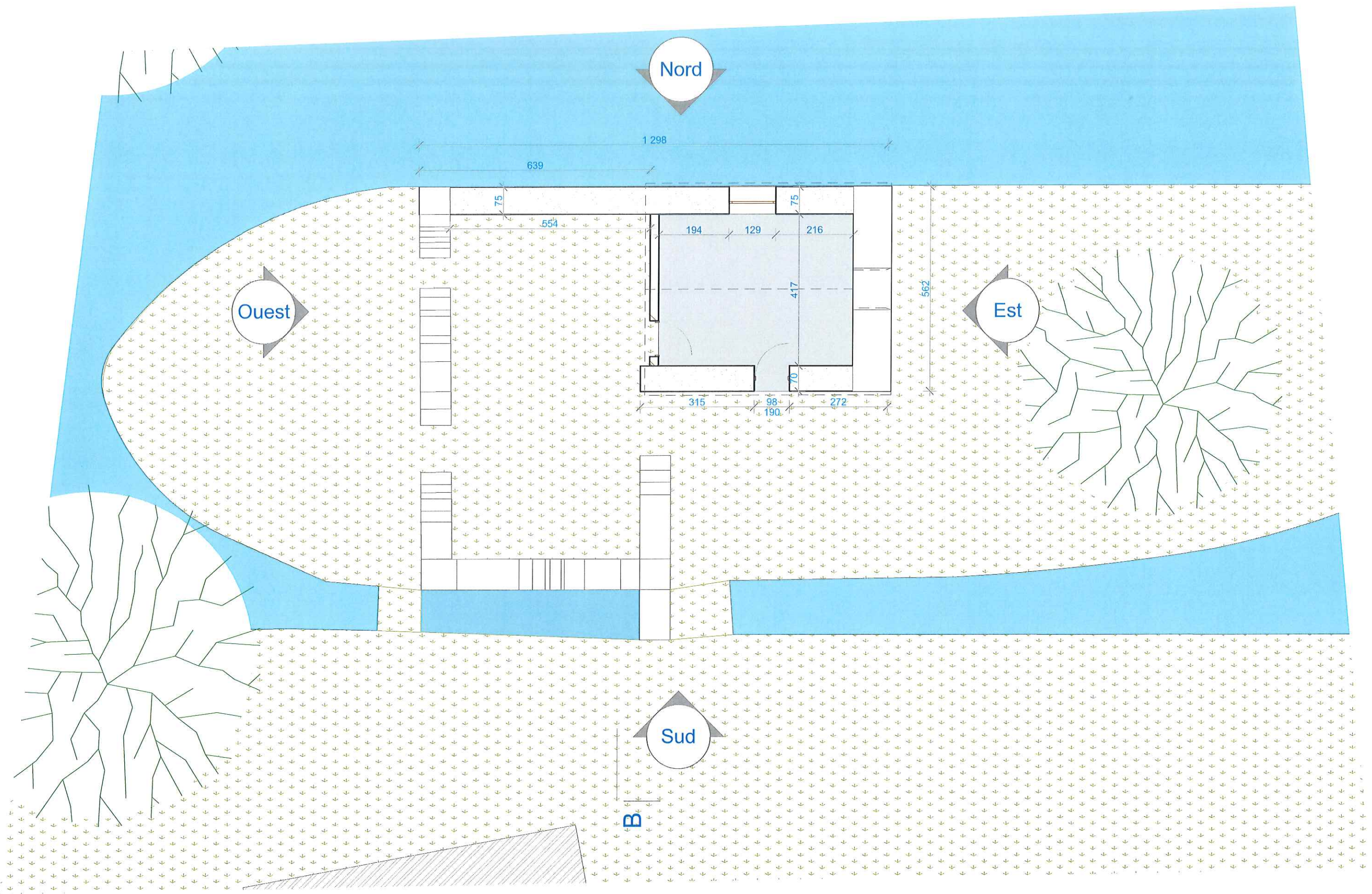


Une des deux anciennes meules à enlever du site par engin de levage

Emplacement possible pour stationnement d'engin de levage



Ouvrage :			Maître d'ouvrage :			Maître d'œuvre :			ReviD	ChID	Nom de changement	Date
Etude de faisabilité sur le moulin du Roc'h Moulin du Roc'h 29300 ARZANO			Mairie d'Arzano			Raphalen Kevin EIRL Kevin Raphalen Architecte						
N° de plan:	Titre:		Echelle :	Format :	N° de projet :	Contact :	N° de contact :	Email :				
04	PROPOSITION		1:1,12	A3	ARA ROCH	Raphalen Kevin	06 37 69 98 49	contact@atelier-raphalen.fr				
</												

[illegible]