

C - Les abords :

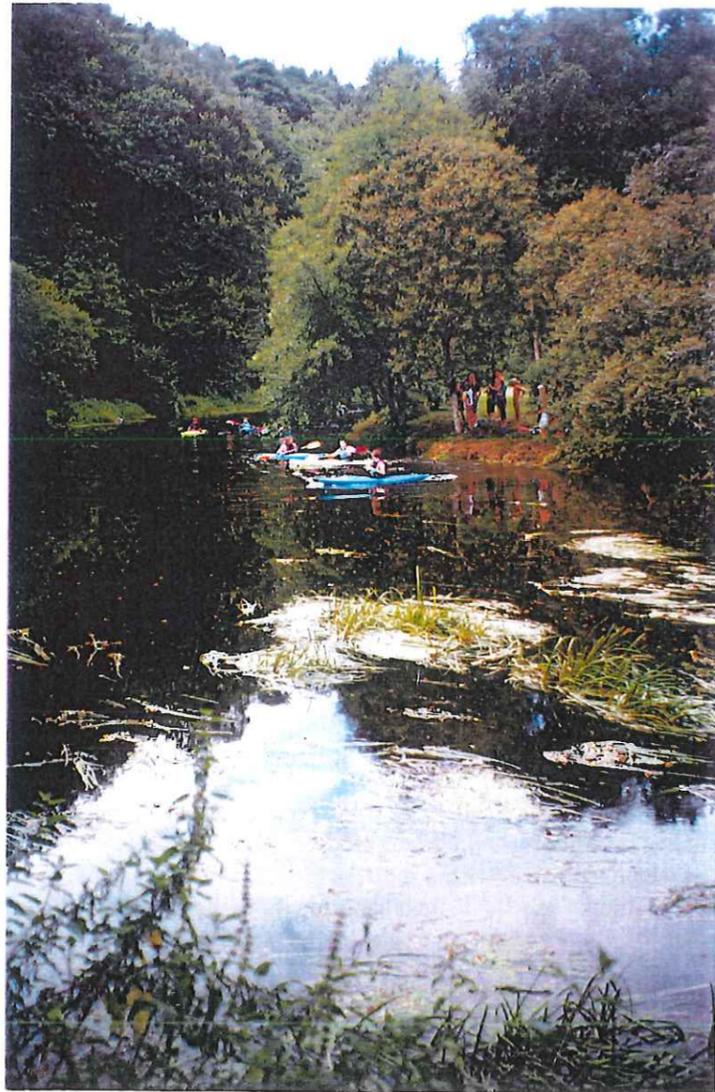
Les mécanismes du moulin sont actionnés par le courant du Scorff dérivé en deux biefs longeant les façades Nord-Est et Sud-Ouest. Un système de vannes disparu permet de retenir les eaux : la vanne de service (ou usinière), juste avant la roue. Pas de vanne de chômage ni de vanne de travail qui permettraient d'isoler le moulin de toute circulation d'eau.

C'est le courant qui actionne les roues. Celle-ci transmet le mouvement circulaire aux arbres tournants.

L'îlot central défini par le moulin lui-même détermine un passage d'eau étroit de 56 cm, entièrement maçonné et intact au Sud-Ouest, et de 45 cm au Nord-Est, dont l'état peut être qualifié de mauvais.

Le second îlot, entre vannage et déversoir, sépare véritablement les eaux du Scorff de celles canalisées vers les deux biefs. Il est construit en maçonnerie de belles pierres de taille dont les blocs pourraient provenir des ruines de l'ancien château féodal dont le moulin dépendait.

Le déversoir qui lui fait suite correspond à un élargissement artificiel de la rivière, formant ainsi une retenue dont il laisse s'écouler normalement les eaux.



Les chenaux de fuite ne sont pas trop endommagé car protégés par les ouvrages situés en amont.

2°) Les travaux

A - Le bâtiment :

- Les façades :

Après avoir évacué tous les arbres et arbustes parasites, elles devront être dégagées des lierres, mousses et fougères qui les tapissent.

La maçonnerie est partiellement, pour les 2/3, dans un état acceptable. La pointe de pignon Sud-Ouest doit être entièrement reconstruite avec la remise en place d'un encadrement de fenêtre aux jambages chanfreinés. Le mur Nord-Ouest sera en grande partie remonté. La fenêtre sur la façade Nord-Est pourrait revenir à ses proportions d'origine. Les rampantages devront tous être soigneusement exécutés.

L'ensemble des façades et la souche devront être rejointoyé à la chaux en léger retrait des pierres. Un rejointoiement systématique sera réalisé aussi bien sur les parties visibles que sur les parties du soubassement immergées dans les deux biefs.

- La charpente :

Les deux fermes encore existantes sont en très mauvais état. Certains bois pourraient être préservés si leur état peut être jugé satisfaisant après dépose.

Quatre fermes en chêne de forte section seront remontées à l'ancienne, avec entrain retroussé et assemblage chevillé à tenons et mortaises.

Les pannes faîtières, sablières et intermédiaires seront toutes refaites à neuf, ainsi que l'ensemble du chevonnage.

- La couverture :

Son état nécessite une complète démolition. Il ne s'agit pas d'un bâtiment protégé par les Bâtiments de France, mais étant donné son ancienneté et sa situation dans un contexte historique classé, il sera nécessaire de la reconstituer à l'ancienne.

Elle sera refaite en ardoises épaisses fixées au clou de cuivre pour une meilleure longévité, sur volige jointive épaisse et rabotée pour éviter que les pointes ne sortent en sous-face.

Un faitage en lignolet découpé sera mis en œuvre comme il était d'usage avant la généralisation des faîtières en terre cuite.

- Les parements intérieurs :

Un rejointoiement à pierre vue à la chaux grise sera effectué sur la totalité des parements afin d'en unifier l'aspect. Les arases supérieures des murs recevront un soin particulier, notamment aux endroits où la couverture dégradée a laissé entrer l'eau. Les vides de rampantages seront comblés.

Les palâtres défectueux pour avoir pris l'eau seront remplacés, les éléments de béton pourront, après concertation, être remplacés par des ouvrages en pierre ou en chêne.

- Les planchers :

Les poutres existantes seront sondées pour être éventuellement conservées, les autres remplacées par des sections identiques. Les chaînages en chêne sous poutres seront sondés et éventuellement remplacés.

Les deux beffrois et enrayures des meules seront reconstitués à l'identique, poteaux et poutres assemblés à tenons et mortaises.

Les planchéiages des trois parties, grenier et deux planchers sur fosses, seront refaits à neuf, comme l'échelle de meunier qui a dû exister pour accéder au grenier.

- Le sol :

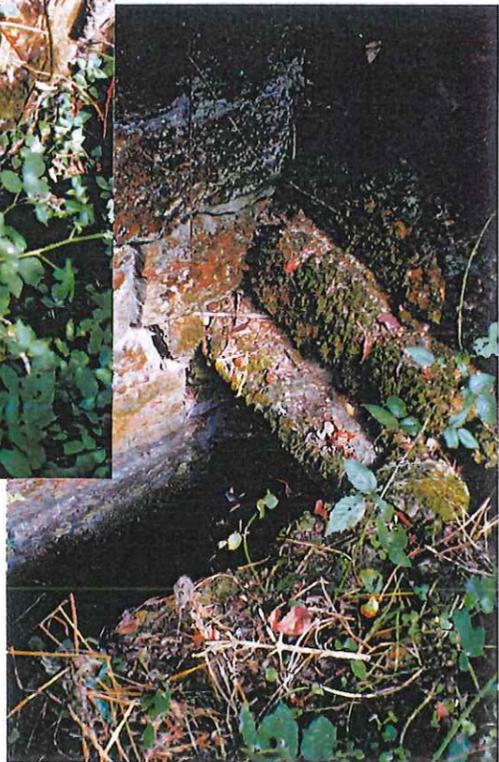
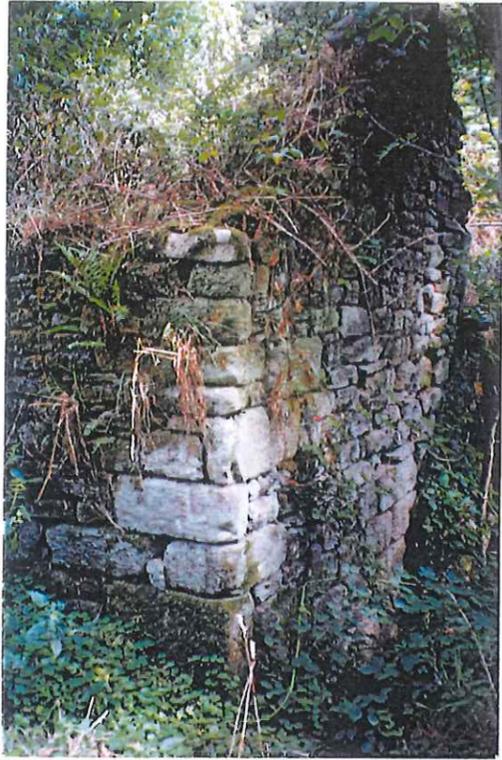
Un régalage pour remise à niveau, et un damage de terre battue et mélangée à de la chaux et de la cendre seront à effectuer pour obtenir un sol proche de celui d'origine, en tenant compte des pentes générées par la différence des niveaux des seuils.

- Les ouvertures :

Elles seront reconstituées en bois de chêne. Les paumelles, poignées et crémones seront en acier patiné à l'ancienne.



Accès Sud, moulin du Roc'h en tenue de camouflage



Pignon Sud-Ouest et son bief usinier